



نشرة المجتمع الإخبارية

فلل ند الشبا

نخبة
لإدارة المجتمعات

أبريل 2023

أعرائي السكان،

أتمنى أن تكونوا قد استمتعتم بإجازة العيد الرائعة وبالاحتفال مع أصدقائكم وعائلاتكم. كان الربع الأول من عام 2023 واعدًا، وهذا العام بالفعل عامًا مثيّرًا مليءً بالفرص لنا جميعًا في شركة نخيل لإدارة المجتمعات.

في حين أن 2023 هو رسميًا عام الاستدامة لدولة الإمارات العربية المتحدة ومن المقرر استضافة قمة المناخ كوب 28 في الإمارات في وقت لاحق من هذا العام، تُصدر شركة نخيل لإدارة المجتمعات تقرير الاستدامة الأول لها والذي يجمع العديد من الممارسات والمبادرات الخضراء التي قمنا بمراجعتها في أعمال شركتنا خلال العام الماضي. بصفتنا مديرين للمجتمعات، سنواصل تركيزنا على الاستدامة البيئية من خلال نشر الالتزام بالممارسات المستدامة على مستوى المجتمعات، بما يتماشى مع الاستراتيجية الوطنية.

أشعر بالفخر بأن مجتمعاتنا هي موطن لأناس من جميع أنحاء العالم، من خلفيات وثقافات مختلفة. ولضمان الحفاظ على ممتلكاتنا ومرافقنا واستخدامها بأفضل طريقة، نعرض من خلال هذه النشرة تذكيرًا بالقواعد والتوجيهات التي يجب اتباعها داخل مجتمعنا، الأمر الذي سيساهم في تحديد أفضل الممارسات التي نحتاجها كمجتمع وكجيران مسؤولين.

ومع اقتراب فصل الصيف وارتفاع درجات الحرارة، يحين الوقت لإجراء فحصًا شاملًا لأجهزة المنزل، لا سيما أنظمة تكييف الهواء وتركيبات السباكة وذلك من خلال التعاقد على الصيانة السنوية لتوفير الحماية الدورية لك ولمنزلك.

تعد رسوم استخدام المجتمع التي تقوم بسدادها عنصرًا أساسيًا لضمان تشغيل المرافق والأصول التابعة لها على النحو الأمثل. لقد أصدرنا هذا العام نشرة لأصحاب المنازل توضح بالتفصيل بنود الميزانية ومقارنتها برسوم العام السابق مرفقة بصور للإنجازات التشغيلية والاجتماعية داخل مجتمعك. لا تفوت مقالنا حول هذا الموضوع.

وأخيرًا، فنحن نستعد لمسابقة البستنة السنوية التي ستفتح أبوابها للتقديم في نهاية الصيف. هذه هي فرصتك لتجهيز حديقة منزلك وزراعتها لتصبح جاهزة في فصل الشتاء. سوف تُمنح أفضل حديقة مجتمعية إعفاءً من رسوم استخدام المجتمع لعام 2023.

نحن فخورون أيضًا بفوزنا بأول جائزة دولية لأفضل تغيير وتحول في الأعمال من مهرجان جوائز التميز في الأعمال الدولية لعام 2023، وذلك عن رحلتنا في بناء السعادة والازدهار في مجتمعاتنا. كما تم اعتماد نخيل كمكان رائع لبيئة العمل، لما نمتلكه من الموظفين ذو الخبرات والمواهب وإمكانات التدريب لخدمة عملائنا.

اقرأ كل شيء عن خططنا وتأكد من أن هناك فريق إداري متميز لدينا يعتني بمجتمعك. ستجدنا الآن على تطبيق واتساب، وكذلك نرحب بتعليقاتكم واقتراحاتكم بشأن هذه القناة الجديدة.

أتمنى لكم صيفًا آمنًا وسعيدًا مفعمًا بالصحة.

فرانسيس جيانى



رسالة من فرانسيس جيانى، الرئيس التنفيذي لإدارة المجتمعات

أحداث
مجتمعك 06

أحدث الأخبار
عن مجتمعك 03

في هذا
العدد

آخر أخبار
نخيل لإدارة
المجتمعات 11

نصائح لصيانة
منزلك 10

نحافظ على مجتمعكم ونعمل على تحسينه باستمرار لجعله مكاناً أفضل للعيش والزيارة. إليكم نظرة سريعة على أبرز الأحداث في الربع الأخير من العام السابق.

استكشف الأماكن الخارجية الرائعة

يفخر مجتمعكم باحتوائه على وسائل الراحة والرفاهية والتي تتمحور حول نمط حياة نشط في الهواء الطلق، يجمع بين المرح واللياقة البدنية والاسترخاء لك ولعائلتك ولحيواناتك الأليفة. استند إلى الحد الأقصى من هذه المساحات الترفيهية القريبة منك للحصول على جرعتك اليومية من فيتامين د والهواء النقي والاستمتاع بالطبيعة وصحة الجيران.



مضمار لركوب الدراجات والركض

حافظ على صحة قلبك والأوعية الدموية واصعد بها إلى مستوى أفضل وذلك بالركض في مضمار الركض المطاطي بطول خمسة كيلومترات أو بركوب الدراجات في ممر ركوب الدراجات المجاور - وكلاهما يحيطان بمجتمعك. كذلك يمكنك تدريب عضلاتك من خلال ممارسة مجموعة من الأنشطة كالركض وركوب الدراجات على مدار الأسبوع.



حديقة للكلاب

تميز هذه الحديقة الرملية الواقعة في شارع 53 بأدوات ومعدات للعب الكلاب تتراوح بين ألعاب الحركة الخفيفة، و القفز والأرجوحات والأعمدة المتراصة مما يجعلها المكان المناسب تمامًا لكلبك. في حين أن هذه الحديقة مفتوحة للكلاب بجميع الأحجام، إلا أنه يرجى اتباع قواعد الحديقة وكن مربيًا مسؤولاً.



صالة ألعاب رياضية خارجية وملعب للأطفال

كذلك خصصنا مناطق جديدة للأطفال في الشوارعين 54 و 26 للعب والتعلم. وهي تحوي مجموعة ألعاب مثل جدران التسلق، وقضبان القرود، والزحاليق الصغيرة للأطفال، والأنفاق، وألعاب الألواح الحسية، وتسلق المعكرونة. يبدو أن وقت اللعب لن ينتهي أبداً. على الجانب الآخر، يمكن للبالغين حرق عدة سعرات حرارية أيضًا بممارسة الرياضة على أحدث الدراجات الهوائية الثابتة، وأجهزة كروس ترينر، وأجهزة تدريب عضلات الصدر المتوفرة في منطقة اللياقة البدنية الخارجية لدينا.



استرخ وتأمل

اجلس في منطقة الاستراحة بجانب مضمار الجري على مقاعد خشبية وفرناها لك واستمتع بالمناظر الرائعة لمجتمعك المفعم بالحياة في أي وقت من اليوم.

حافظ على السرعات الآمنة

السلامة على الطرق داخل مجتمعنا تنصدر أولوياتنا. وتأكيدًا على أهمية القيادة في حدود سرعة قدرها 40 كم / ساعة في شوارع مجتمعنا، قمنا بتركيب أربعة رادارات تعمل بالطاقة الشمسية في الطرق الرئيسية.

في أغلب الأحيان، لا يدرك السائق أنه يسير بسرعة. هذه الرادارات سوف تجبر السائقين على تهدئة سرعتهم بالنهار والليل.

لا تفوت صورتك بابتسامة جميلة على الرادار عندما تلتزم بحدود السرعة.



قريباً



أسلوب حياة جديد على عتبة داركم

ستصبح المنطقة القريبة منك مكانًا لمركز تجاري جديد - ند الشبا مول والذي من المتوقع أن يفتح أبوابه بحلول منتصف عام 2024. سيكون هذا المركز التجاري وجهة حيوية للتسوق وتناول الطعام والترفيه، مما يجعله مركزًا هامًا وحيويًا لسكان المجتمع والزوار.

ستستمر أعمال البناء وحركة المركبات الثقيلة حتى نهاية صيف هذا العام، لذا يرجى العلم بأننا نبذل كل جهد ممكن لتقليل الإزعاج والضوضاء للسكان. ترقبوا المزيد من الأخبار.



من اليسار إلى اليمين: أمينة المهيري ، عيسى ريلبوم، ربيع طارش، رولاندو إبارا ، فايز أحمد

تعرف على فريق إدارة مجتمعك

يسعدنا أن نقدم لك فريق إدارة مجتمعنا، بقيادة أنس بنان الذي يشرف على ملف فلل ند الشبا.

يقود ربيع طارش العمليات المجتمعية الشاملة ويساعده كل من أمينة المهيري ورواندو إبارا ، اللذان يديران معًا المهام اليومية والإدارية لمجتمع فلل ند الشبا.

يدعم فايز أحمد عمليات البنية التحتية، بينما يتولى عيسى راعي البوم عمليات تأمين المجتمع.

يمكنك التواصل مع الفريق على 800 NAKHEEL ، أو من خلال مكتب إدارة المجتمع في سوق التينين، الطابق الأول، بجوار بنك رأس الخيمة.



ما الذي يجعل مجتمعك مستدامًا؟



نستخدم خيارات مستدامة

يتميز مجتمعنا بوجود محطات لشحن السيارات الكهربائية المزعم إنشائها وهي متاحة لاستخدام الساكنين.



نثقف

نتعاون مع مزودي الخدمة لدينا لزيادة الوعي حول إعادة التدوير واتباع السلوكيات الخضراء.



نوظف التكنولوجيا في العمليات

يتم ري المناطق الخضراء في مجتمعك من خلال أنظمة الري الذكية.



نستخدم الطاقة الشمسية

قمنا بتنفيذ أول نظام إنارة للشوارع بالطاقة الشمسية في دبي (أثناء البناء) في مجتمع ند الشبا، الأمر الذي يجعل رسوم استهلاك إنارة الشوارع عند الصفر.



عيش بشكل جيد مع نخب

انطلقت الفاعلية الأولى بعنوان "عيش بشكل جيد" لمهرجان نخيل الصحي في 28 يناير، والذي ساعد في تنسيقه إيرينا شارما والتي تولت مهام إدارة الفعاليات، وعقد ورش للرسم الزيتي مع مجموعة من الفنانين وأنشطة للأطفال ودروس اليوغا الصباحية وجلسات تأمل وتعرف على الذات للمراهقين وغير ذلك الكثير. شمل المهرجان الاحتفال بجميع جوانب صناعة الصحة والعافية من توازن وغذاء ورياضة وراحة وتنمية.

نشرة شهر مارس كانت عبارة عن لقاء خاص تناول موضوع الهرمونات في فترات الشيخوخة و انقطاع الطمث و المرض و الصدمة. فيما يلي نبذة عن المتحدثين واللقاءات وتفاعلات الجمهور والأحداث البارزة في هذه النشرات.

يستمر حماسنا وتطلع إلى المزيد من الموضوعات المثيرة في الأشهر المقبلة. ترقبوا كل جديد على موقعنا www.livewell.nakheelcommunities.com

حتى ذلك الحين، عيش بشكل جيد.

احتفالات حق الليلة

هو أحد أكثر الاحتفالات الإماراتية شعبية احتفاءً بشهر رمضان - احتفلنا بحق الليلة في 7 مارس بطريقة تقليدية بسيطة وحقيقية. استقبل سكان المجتمع فريقنا على عتبة منازلهم، وتسلموا الحلويات والمكافآت للاحتفال بهذه المناسبة. المبادرة تعكس قيم المشاركة والعطاء التي يحملها الشهر الفضيل.





منصة عرض مفتوحة للأفلام

عادت العروض المفتوحة تحت ضوء النجوم في 18 مارس، حيث يجتمع السكان لقضاء أمسية مريحة للاستمتاع بالصحة والاسترخاء مع عرض الفيلم الكلاسيكي للبطل الخارق - سبايدرمان. أما السكان الأصغر سنًا فأطلقوا العنان لإبداعاتهم في مهرجان الفنون والحرف اليدوية وقضوا أمسية لن ينسوها، تحت ضوء قمر الشتاء.

طاولة رمضان

يوم 31 مارس كان أمسية خاصة احتوت على العديد من المشاركات والألعاب والموسيقى العربية والعمل الجماعي حيث اجتمعت العائلات في حفل إفطار داخل مجتمعهم. ومع استحضار روح الشهر الكريم أحضر السكان أطباقهم المفضلة لمشاركتها على مائدة رمضان مع الاختفال وتبادل أطيب الأحاديث.



حان الوقت لفحص كفاءة منزلك

يحتاج منزلك إلى صيانة مستمرة للحفاظ عليه في حالة ممتازة مثلما نحافظ على مجتمعنا. أضف هذه العناصر إلى قائمة صيانة منزلك لتقضي صيفًا مريحًا بلا ضغوط.

- ▶ اختيار فني معتمد لفحص أجهزة الكشف عن الدخان وأجهزة إنذار الحريق.
- ▶ وضع جدولًا زمنيًا لمكافحة الحشرات لدرء أي آفات أو حشرات.
- ▶ معالجة تسربات المياه المستمرة لفترات طويلة عن طريق إصلاح انسداد المصارف أو تلف تركيبات السباكة.
- ▶ صيانة وحدات التدفئة والتهوية وتكييف الهواء من أجل تشغيل صيفي سلس.
- ▶ التعاقد على عقد سنوي مع شركة صيانة ذات سمعة جيدة لكي تحظى بمواعيد صيانة منتظمة للأجهزة الميكانيكية والكهربائية وتركيبات السباكة لمنزلك.



احم نفسك بالتأمين الصحيح

لم يفت الأوان للاستثمار في التأمين الذي يحمي منزلك وممتلكاتك الثمينة ويمنحك راحة البال التي تستحقها من خلال التأمين على الممتلكات في حالات الحوادث - سواء كان بسبب السرقة أو الحريق أو تسرب المياه.

من خلال التعاقد على خطة تأمين جيدة، يمكنك حماية منزلك وممتلكاتك بما في ذلك الأثاث والأجهزة الكهربائية والمفروشات وحتى تشطيبات الطلاء للجدران والأسقف. تبدأ بعض خطط التأمين على الممتلكات من 200 درهم إماراتي سنويًا، بناءً على التغطية المطلوبة.

ما الذي يغطيه التأمين المجتمعي؟

يغطي التأمين المجتمعي المناطق المشتركة فقط مثل الطرق والمرافق واللافتات وإنارة الشوارع والجدران الخارجية وأنظمة الري. تأمين الممتلكات مسؤولية الساكن فقط.



خمس خطوات نحو جودة هواء جيدة

مع ارتفاع درجات الحرارة، حان الوقت لتشغيل مكيفات الهواء مرة أخرى. فيما يلي قائمة سريعة بالببؤد التي يجب عليك التحقق منها لنظام تكييف الهواء داخل منزلك قبل الاستخدام.

- ▶ تنظيف مرشحات الهواء. تذكر أن سوء جودة الهواء داخل المنزل يمكن أن يؤثر على صحتك.
- ▶ إذا كانت لديك وحدة خارجية، فتتحقق من تنظيف الغبار المتراكم.
- ▶ اختبر نظام تكييف الهواء للتأكد من عدم إصداره ضوضاء أو روائح.
- ▶ تأكد من أن المقابس والمأخذ الكهربائية ذات جودة قياسية، لتجنب حدوث ماس كهربائي أو حرائق.
- ▶ افتح نوافذ وأبواب منزلك عندما يسمح الطقس وجودة الهواء الخارجي بذلك.



تخزين المواد الكيميائية في المنزل

استخدام المواد الكيميائية منتشرة في معظم المنازل، ويشمل ذلك مواد التنظيف والدهانات والمخففات حتى مبيدات الآفات. والتي يمكن أن تشكل خطرًا على الصحة وتسبب الحرائق إذا لم يتم التعامل معها بحذر.

- ▶ راقب جيدًا وجود رموز التحذير - فهي تشير إلى أن المنتج قد يكون خطرًا.
- ▶ اتبع معلومات وإرشادات السلامة عند استخدام المواد.
- ▶ افتح النوافذ القريبة منك لضمان التهوية الكافية عند استخدام المواد الكيميائية.
- ▶ اختر الدهانات ومواد الورنيش واللاصقة منخفضة الانبعاثات حيثما أمكن ذلك.
- ▶ قم بتخزين المنتجات الكيميائية في عبواتها الأصلية.
- ▶ تخزين المواد القابلة للاشتعال في حاويات مقاومة للحريق وبعيدًا عن المواد القابلة للاشتعال.
- ▶ الاحتفاظ بالمواد الكيميائية بعيدًا عن متناول الأطفال.
- ▶ تخلص من منتجات النفايات المنزلية الخطرة بطريقة آمنة.



نحن الآن متواجدين على تطبيق الواتساب

لقد أطلقنا للتو قناة جديدة للتواصل مع عملائنا.

يمكنك الآن التواصل معنا عبر الواتساب على 800 نخيل (6254335) لتقديم طلبات الصيانة و الاطلاع على آخر تحديث لرسوم استخدام المرافق وللإستفسارات أو إبداء الملاحظات.

فقط أرسل رسالة إلى 800 نخيل (6254335) أو إلى +971800 نخيل (للعملاء الدوليين) للحصول على مساعدة أو رد على استفساراتك.

ترقبوا المزيد من التحديثات.



إنه الفوز الكبير!

إعفاء من رسوم
المجتمع لمدة عام

استعد لمسابقة حديقة المنزل

هل حديقتك المزهرة مصدر فخر وفرح؟ هذه فرصتك لتشارك في مسابقة الحديقة المجتمعية وإعفاء من رسوم المجتمع لمدة عام. إظهار قدراتك في البستنة وتنسيق الحدائق واحصل على الجائزة.

الجائزة: سوف تحصل الحديقة الفائزة على إعفاء من رسوم استخدام المجتمع لعام 2023.

سيتم فتح باب التسجيل بحلول أكتوبر 2023، وسيتم تقييم الحدائق المشاركة في الأسابيع التالية. تشمل معايير التأهل للجائزة تقييم المظهر الجمالي والتصميم والأناقة والابتكار والتنوع وجهود الحفاظ على المياه. سيتم الإعلان عن الفائزين في يناير 2024.



سوف نُصدر تقرير الاستدامة لعام 2022 قريبًا!

تابعونا!

رسوم استخدام المجتمع

تُفرض رسوم استخدام مرافق المجتمع للحفاظ على مجتمعك وتطويره وتحسينه وفقًا لأعلى المعايير. بكل بساطة، فهو يضمن أن جميع جهودنا التي تتم خلف الكواليس تسير كالساعة.

ومع الإعلان عن أحدث رسوم لاستخدام مرافق المجتمع لأصحاب المنازل، يصبح من المهم دفع هذه الرسوم في وقتها المحدد. يتم مراجعة هذه الرسوم من قبل مراجعين مستقلين و اعتمادها من مؤسسة التنظيم العقاري. إن تأخرك في سداد هذه الرسوم في الوقت المحدد سيؤثر على الخدمات داخل مجتمعك. حيث أن هذه الرسوم مطلوبة للدفع لمزودي الخدمات ولسداد فواتير المرافق والخدمات تحسين المجتمع.

قم بسداد رسوم استخدام المرافق اليوم باستخدام تطبيق MyNakheel، أو عبر التحويل المصرفي.





يخضع مجتمعك لمجموعة من القواعد التي تهدف إلى خلق بيئة بحيث يمكن لجميع ساكنيها تحقيق أقصى قدر من التمتع بمجتمعهم ومرافقه.

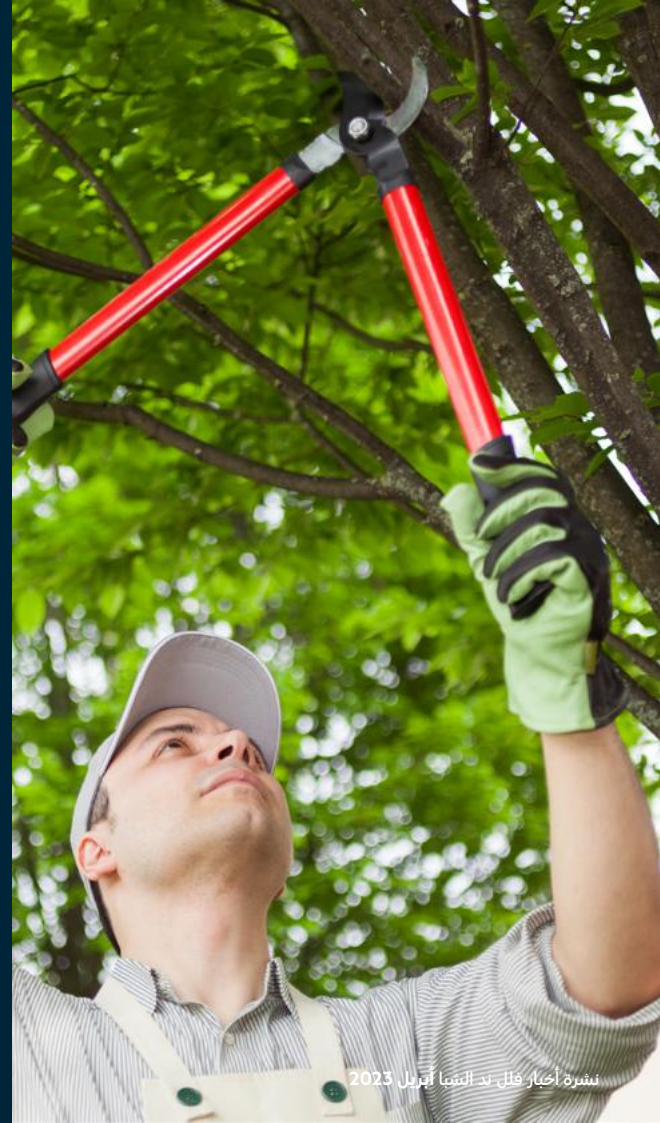
تهدف هذه القواعد إلى خلق بيئة هادئة وجذابة وآمنة للعائلات والأطفال والجيران وزوار المجتمع والمجتمع الرئيسي. تصفح جميع القواعد واللوائح المعمول بها في مجتمعك على موقعنا www.nakheelcommunities.com.

تذكرة بقواعد المجتمع

تنسيق المساحات الخضراء يبدأ من منزلك

إن الجمال الذي تراه في الحديقة يأتي معه مسؤولية صيانته والحفاظ عليه وتنسيقه. فيما يلي أهم ثلاث نصائح من أجل بيئة نظيفة وخضراء لمنزلك.

- ▶ حديقتك هي مسؤوليتك. ازرع أشجارًا كبيرة بعيدًا عن جدران الفيلا، حيث يمكن أن تتسبب الجذور النامية في إتلاف الجدران الخارجية وأساسات الفيلا.
- ▶ لا يوجد جار يحب زحف فروع الأشجار إلى حدود منزله. قم بقص نباتاتك وأشجارك بانتظام لتجنب انتشارها في المناطق العامة والمنازل المجاورة.
- ▶ لا تعلق أشياء ثقيلة على الجدران الخارجية أو جدران المناطق العامة لتأمين الحديقة لديك، حيث إنها تشكل خطرًا على السلامة.



وصفة من مطبخ أحد السكان

لا يوجد مثل سلطة الصيف الاستوائية للتغلب على حرارة الصيف لعام 2023. قامت واحدة من سكان مجتمعنا وتدعى، ديورا شيبير، بإعداد طبق صيفي لذيذ وأرسلت لنا الوصفة.

سلطة تبولة الجمار (لب النخيل)

المكونات

- ▶ 1 كوب خيار مقطع
- ▶ 1 كوب طماطم مقطعة
- ▶ 410 جرام علبية من الجمار (مصفى ومقطع إلى شرائح)
- ▶ 1 ملعقة صغيرة ملح البحر
- ▶ 1 حزمة كبيرة من البقدونس ذو الأوراق المسطحة
- ▶ كوب نعناع طازج مفروم
- ▶ نصف كوب بصل أخضر مقطع ناعماً
- ▶ نصف كوب زيت زيتون بكر ممتاز
- ▶ 3 ملاعق كبيرة عصير ليمون
- ▶ 1 فص ثوم متوسط الحجم مفروم

طريقة التحضير:

- ▶ يُحضّر البرغل حسب تعليمات العبوة.
- ▶ يُمزج الخيار مع الطماطم في وعاء متوسط الحجم مع الملح ويترك المزيج يرتاح لمدة 10 دقائق على الأقل.
- ▶ لتحضير البقدونس تقطع السيقان السمكية ويقطع البقدونس جيداً ثم يضاف إلى وعاء كبير. يضاف البرغل المبرد والنعناع المفروم والبصل الأخضر في وعاء البقدونس. يصفى الخيار وعصير الطماطم من السوائل المتراكمة في قاع الوعاء (وهذا يضمن أن التبولة لن يكون بها كمية كبيرة من السائل).
- ▶ نضيف الخيار والطماطم إلى الوعاء ثم نضيف لب النخيل المقطع.
- ▶ في كوب أو وعاء قياس صغير، يمزج زيت الزيتون وعصير الليمون والثوم والملح معاً، ثم يُسكب على السلطة ويقرب حتى يمتزج جيداً. تذوق السلطة واضبط الطعم إذا لزم الأمر - يمكن إضافة ملعقة كبيرة أخرى من عصير الليمون أو الملح لتعزيز النكهة.

الكمية تكفي 6 أشخاص.

ملاحظة خاصة لكاتبه الوصفة: يضيف لب النخيل نكهة خفيفة إلى سلطة التبولة. يشبه هذا النوع من الخضراوات الهليون الأبيض وطعمه يشبه الخرشوف. يتم جلب الجمار أو لب النخيل من بعض أنواع أشجار النخيل وهو مثالي لأطباق السلطات الصيفية.



توصيات السلامة على الطرق

وحيث أن السلامة والرفاهية على رأس أولوياتنا، لذلك قمنا بالتعاون مع هيئة الطرق والمواصلات (RTA) في سلسلة من المبادرات لتذكير سكان مجتمعنا وتنقيفهم وتنويرهم بشأن كل ما يتعلق بالسلامة على الطرق.

تشمل الحملات سلامة سائقي السيارات والمشاة ومستخدمي السكوتر الإلكتروني، مع نصائح مفيدة حول الحفاظ على سلامة الطرق والسكان داخل مجتمعنا. ستضم إلينا هيئة الطرق والمواصلات في بعض الفعاليات المجتمعية هذا العام لتقديم التوجيه والمشورة لجميع مستخدمي الطرق.



السرعة القانونية توصلك
إلى وجهتك بأمان.. التزم بها.

Driving at normal speed can
meet your need. Adhere to
speed limits.



مبادرة توعوية بدعم من
Safety initiative supported by

rta.ae

جمع المخلفات المنزلية مجاناً

مع حملات تنظيف المنازل التي تبدأ مع دخول فصل الصيف تظهر العناصر القديمة والمنسية داخل منزلك. أصبح التخلص من هذه النفايات خطوة سهلة بعد تعاقدنا مع شركات لجمع القمامة لمساعدتك في التخلص من الأدوات المنزلية غير المرغوب فيها مجاناً.

ما الذي يمكن أن أتخلص منه مجاناً؟

الأثاث القديمة، الملابس، الأثاث المكتبي والمنزلي و أثاث الحدائق، الألعاب، أدوات المطبخ، الأجهزة والمعدات الرياضية، الشراشف، أدوات النظافة، الأدوات الإلكترونية، الهواتف المحمولة، الأجهزة المنزلية، الكتب، الدراجات، الكرتون، والسجاد الباهت.

اجمع أغراضك التي ترغب في التخلص منها واحجز موعداً عن طريق الاتصال بخدمة "تجميع النفايات" على 8005865 / 050 179 4045 أو خدمة "إزالة النفايات" على رقم 055 549 1122

امنح أغراضك المستعملة فرصة جديدة للحياة.



إنجاز آخر في جعبتنا

تم تكريم نخيل لإدارة المجتمعات في مهرجان توزيع جوائز التميز في الأعمال الدولية (IBXA) لالتزامنا بالتميز التشغيلي وتطبيق أعلى المعايير.

كذلك، تصدرنا المركز الأول وفزنا بالميدالية الذهبية عن فئة "أفضل تغيير وتحول في الأعمال".

هذا دليل على تطور أهدافنا، وتنفيذنا للاستراتيجيات التحولية، ونجاحنا في تحقيق نتائج نوعية وكمية حقيقية.

NAKHEEL
Community Management

IBXA™ 23
INTERNATIONAL BUSINESS
EXCELLENCE AWARDS 2023

GOLD AWARD WINNER

Best Business Change and/or Transformation



**Great
Place
To
Work®**

Certified

NOV 2022–NOV 2023

UAE

شركتنا مكانًا رائعًا للعمل®

حازت نخيل لإدارة المجتمعات على جائزة أفضل مكان عمل لعام 2022/2023 من شركة الأبحاث والاستشارات العالمية Great Place to Work® - الشرق الأوسط، وذلك لقدرتنا على العمل بثقافة الشمولية وتحقيق الدعم والتفاهم في مكان العمل حيث يتم الأخذ بملاحظات الموظفين و التصرف وفقاً لها، ولقدرتنا على تقديم تجربة عمل رائعة مع تعزيز الثقة والتقدير لدى موظفينا.



نخيل لإدارة المجتمعات

هدفنا الرئيسي هو إدارة والحفاظ على رفاة المجتمعات السكنية. لذا نعمل على تقديم مجموعة متنوعة من خدمات الإدارة الشاملة.

أكثر من
350,000
ساكن

أكثر من
50,000
وحدة

18
مجتمع رئيسي

المعايير التي تساعد في الحفاظ على مجتمعاتنا

CMCA
CERTIFIED MANAGER OF
COMMUNITY ASSOCIATIONS®

LSM®

AMS®
Association Management
Specialist

AAMC
ACCREDITED ASSOCIATION
MANAGEMENT COMPANY

PCAM®
Professional Community
Association Manager



الجوائز التي حصلنا عليها



اتصل بنا



My Nakheel App



Nakheel Communities



@NKLCommunities



800 Nakheel



@NakheelCommunities



help@nakheelcommunities.com